

Capitale  
européenne

Strasbourg.eu  
eurométropole

## Démarche de concertation urbaine – Neuhof-Sud

Ateliers de concertation – 2022  
Synthèse atelier « vivre ensemble »

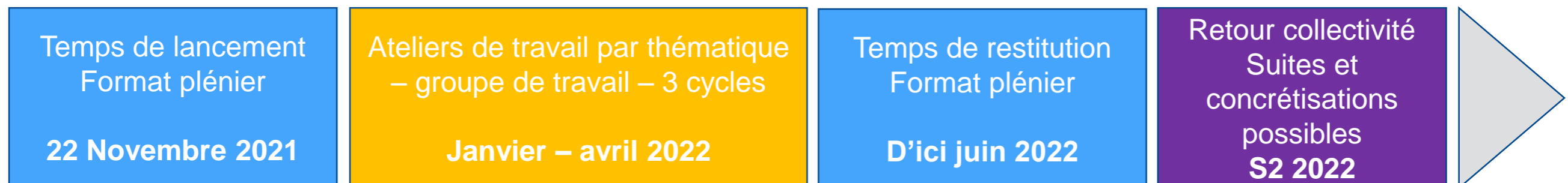
## Les objectifs et le cadre de la démarche

- ✓ Une démarche de concertation « expérimentale » pour associer les habitants à la définition d'un **schéma directeur de quartier**
  
- ✓ Objectif de prise en compte de l'expertise habitant dans les documents cadres et la planification des projets de la collectivité en matière de :
  - réglementation urbaine
  - mobilité / déplacement
  - gestion / travaux sur le domaine public
  - activité foncière
  
- ✓ Une démarche de long terme, avec des concrétisations progressives
  
- ✓ Une traduction concrète et progressive *via* les outils et moyens de la collectivité : PLUI, plan vélo, aménagements de proximité, réseau de transports en commun, etc...

## Mode de travail proposé

- Travail sous forme d'ateliers thématiques, en lien avec des agents de la collectivité
- 3 thématiques : « Se déplacer », « Vivre Ensemble », « Urbanisme et Nature en Ville »
- Pour chaque atelier : un cycle de 3 réunions, **avec une avancée progressive, du diagnostic aux propositions**
- 1 compte-rendu pour chaque atelier, une synthèse par atelier, et une synthèse globale : un « Schéma directeur de quartier »

## Calendrier et étapes de la démarche



## Vivre ensemble

Trois ateliers progressifs :

- **Un diagnostic partagé** *janvier 2022*
  - partage de la perception du territoire
  
- **Des solutions possibles** *février 2022*
  - présentation du programme d'aménagement des espaces publics
  - travail prospectif en lien avec les agents de la collectivité
  
- **Des propositions** *mars / avril 2022*
  - synthèse/ récit de la réflexion commune menée
  - projections à court/ moyen/ long terme

## **Les grandes orientations retenues par le groupe :**

- Faire évoluer la fonction strictement routière de la route d'Altenheim
- Créer des espaces de rencontre

## **Les espaces à faire évoluer et/ou à créer**

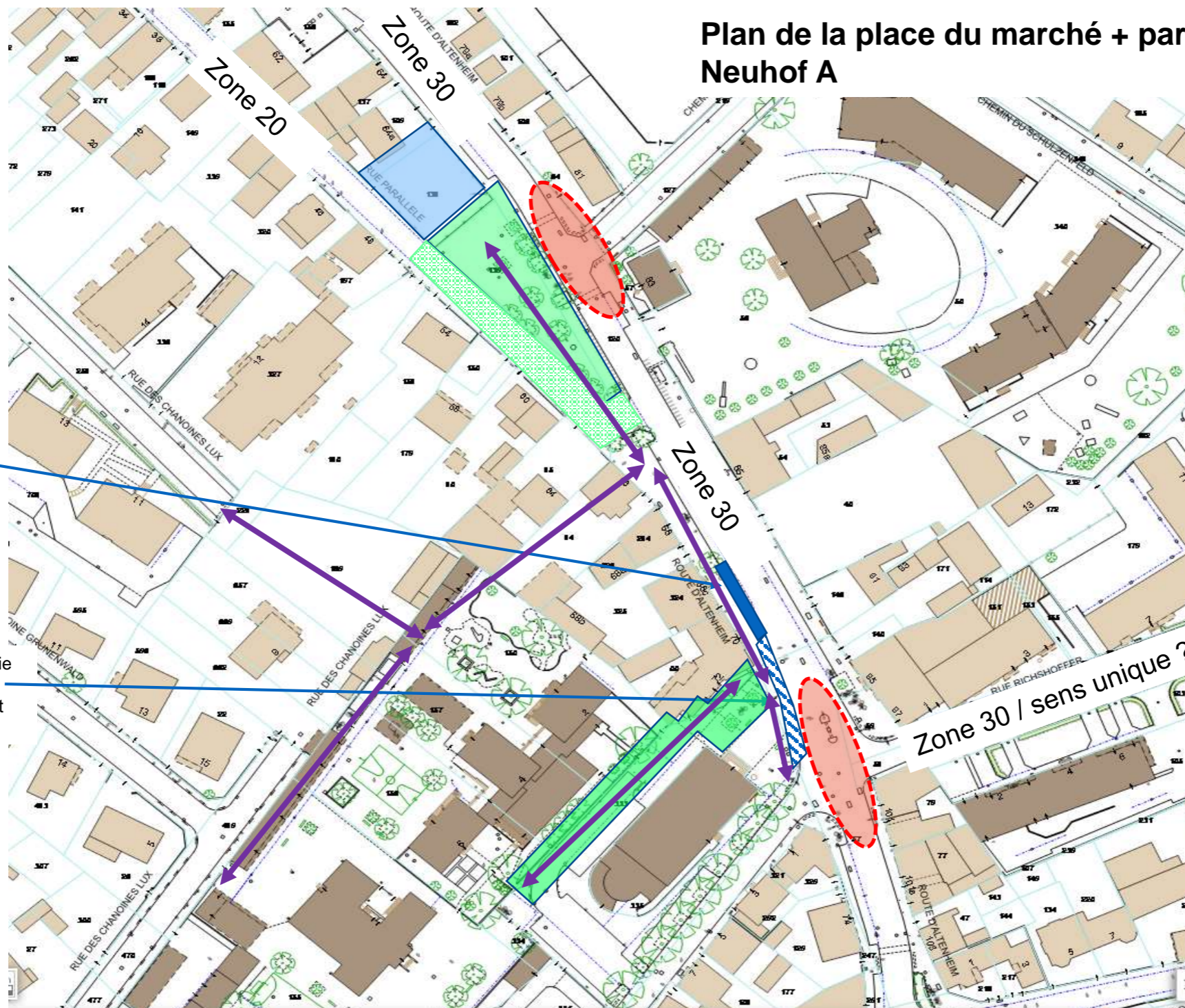
- Donner plus de place aux piétons autour de l'axe de la route d'Altenheim
- Développer une offre d'espaces verts/d'agrément à moins de 15mn à pieds les uns des autres
- Faire de la place du marché et de ses abords un espace convivial
- Améliorer la couverture végétale de la place des Colombes

## **Les espaces de rencontre, de convivialité, qui ont de la valeur**

- La place du marché
- La place des Colombes
- La RNN
- Les rives du Rhin Tortu, le lavoir route de la Ganzau
- Le parking de l'Oberjaegerhof, le square de la Breitlach



## Plan de la place du marché + parvis et abords école Neuhof A





### Remarques générales :


- Zone 30 depuis l'entrée de la route d'Altenheim (au niveau de la station service),
- Zone 20 à matérialiser au sol,
- Report du stationnement au bout de la rue Richshoffer : parking de proximité pour les commerces d'une vingtaine de places.


Relocalisation de l'arrêt de bus (provisoirement avant arrivée du tram)


Suppression de la voie TAD pour réduire l'emprise de la voie et ainsi l'apaiser.

 Surface minérale : stationnement + marché

 Aménagements paysagers, qui complètent les arbres existants / nouveaux aménagements paysagers : îlot fraîcheur + jeux pour enfants + bancs + plantations

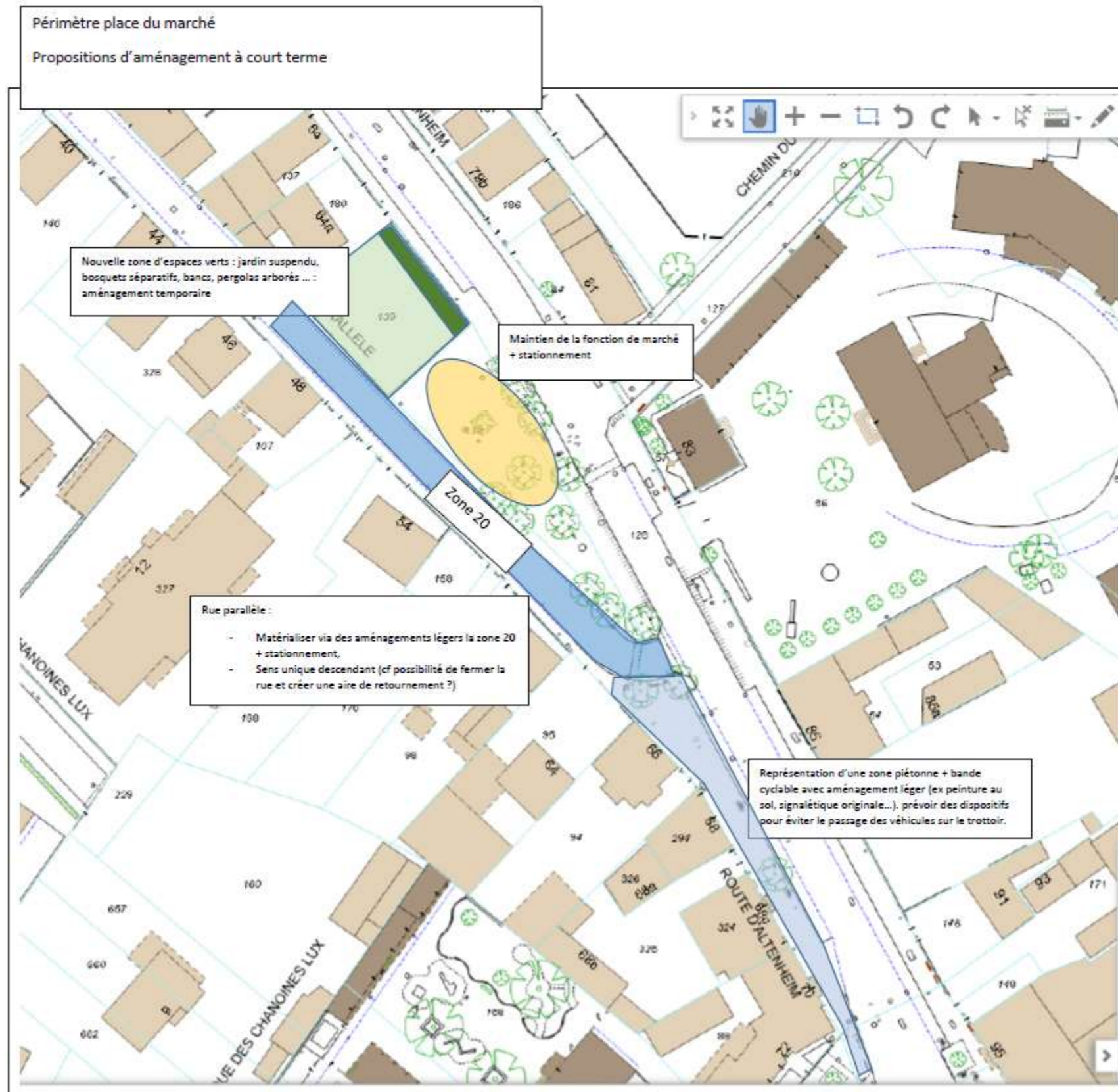
 Aménagement d'un carrefour apaisé

 Zone de rencontre

 Axes piétons / cycles

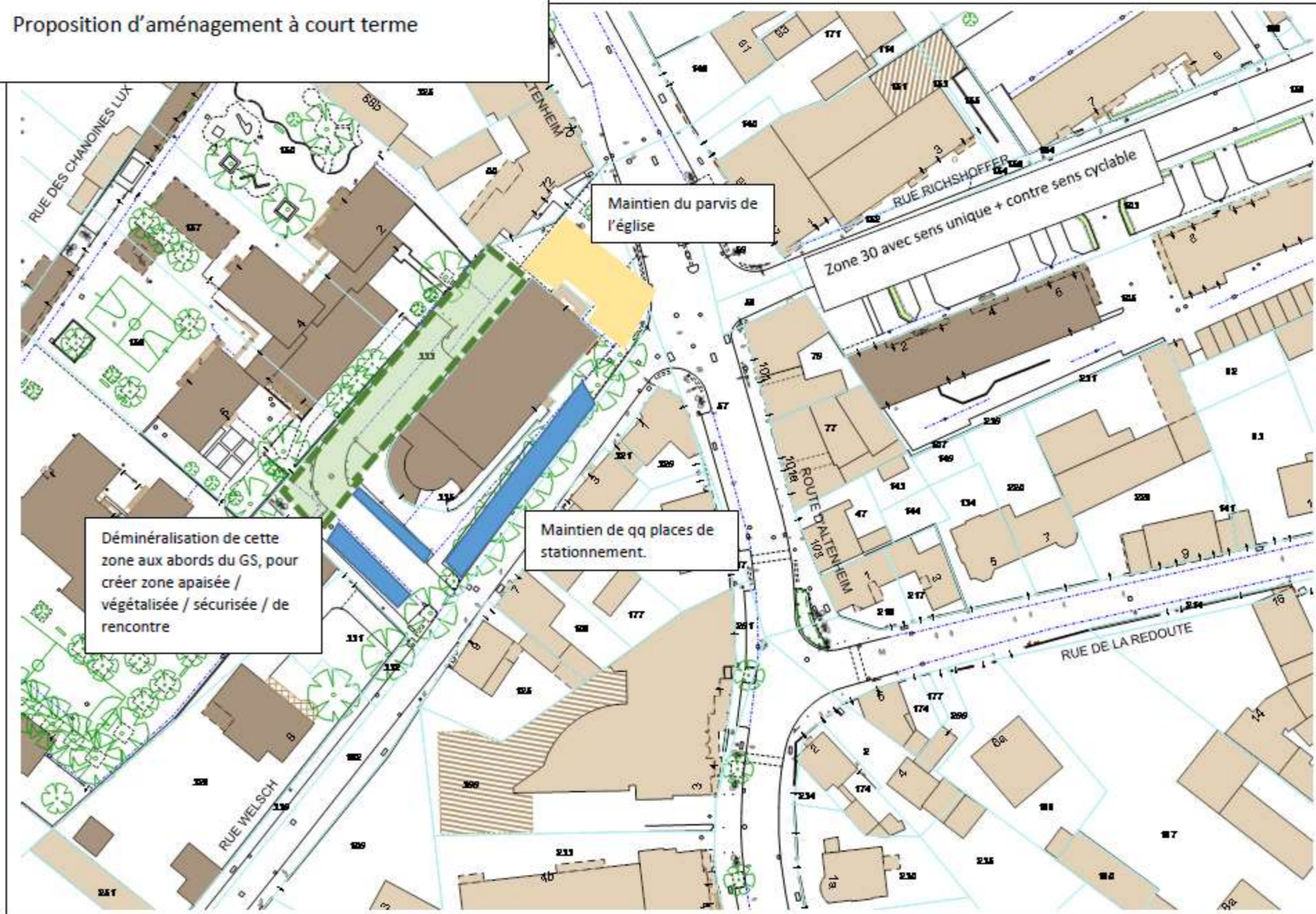
Zone 30 / sens unique ?





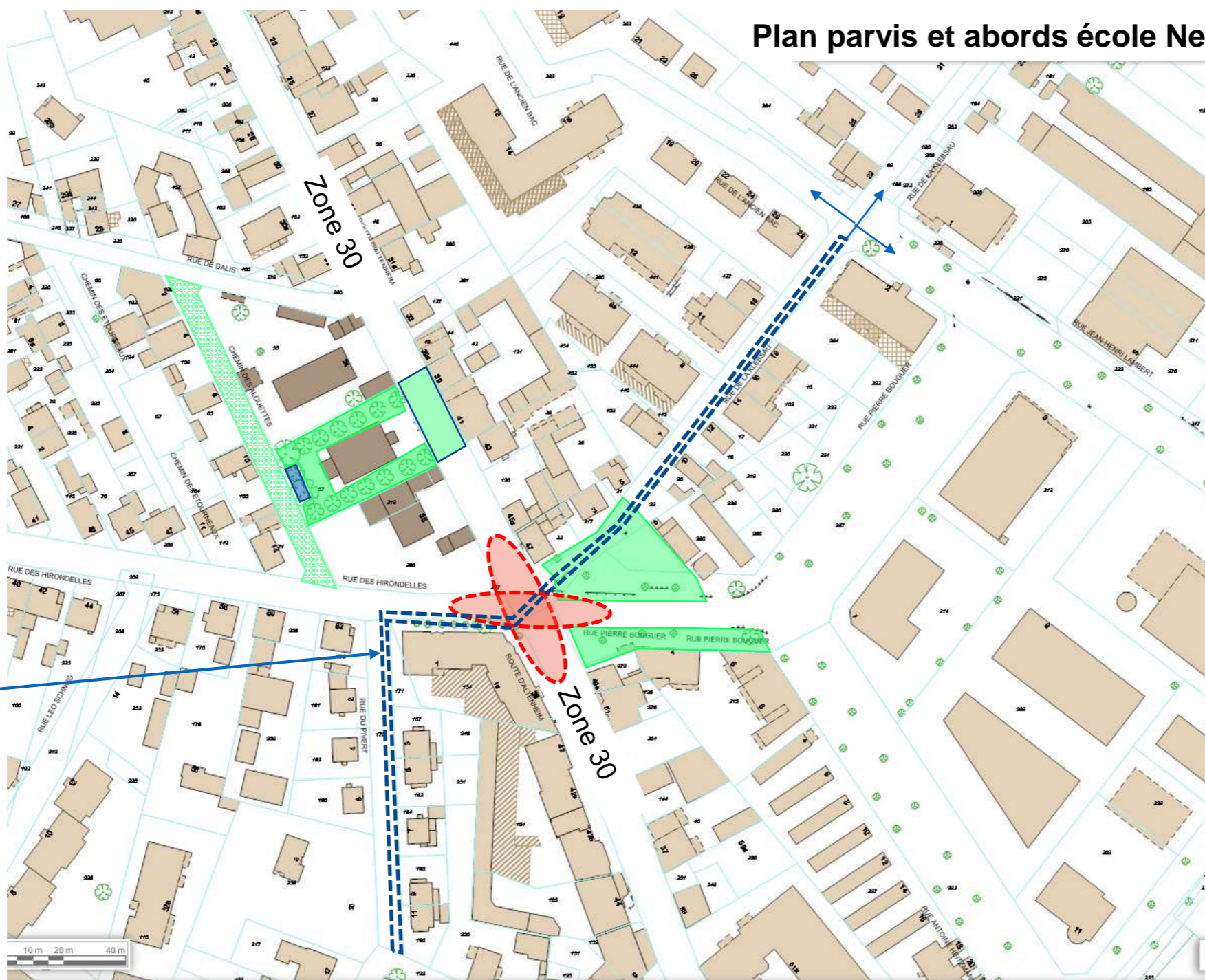


Périmètre autour de l'église catholique et du GS  
Proposition d'aménagement à court terme










## Plan parvis et abords école Neuhof B

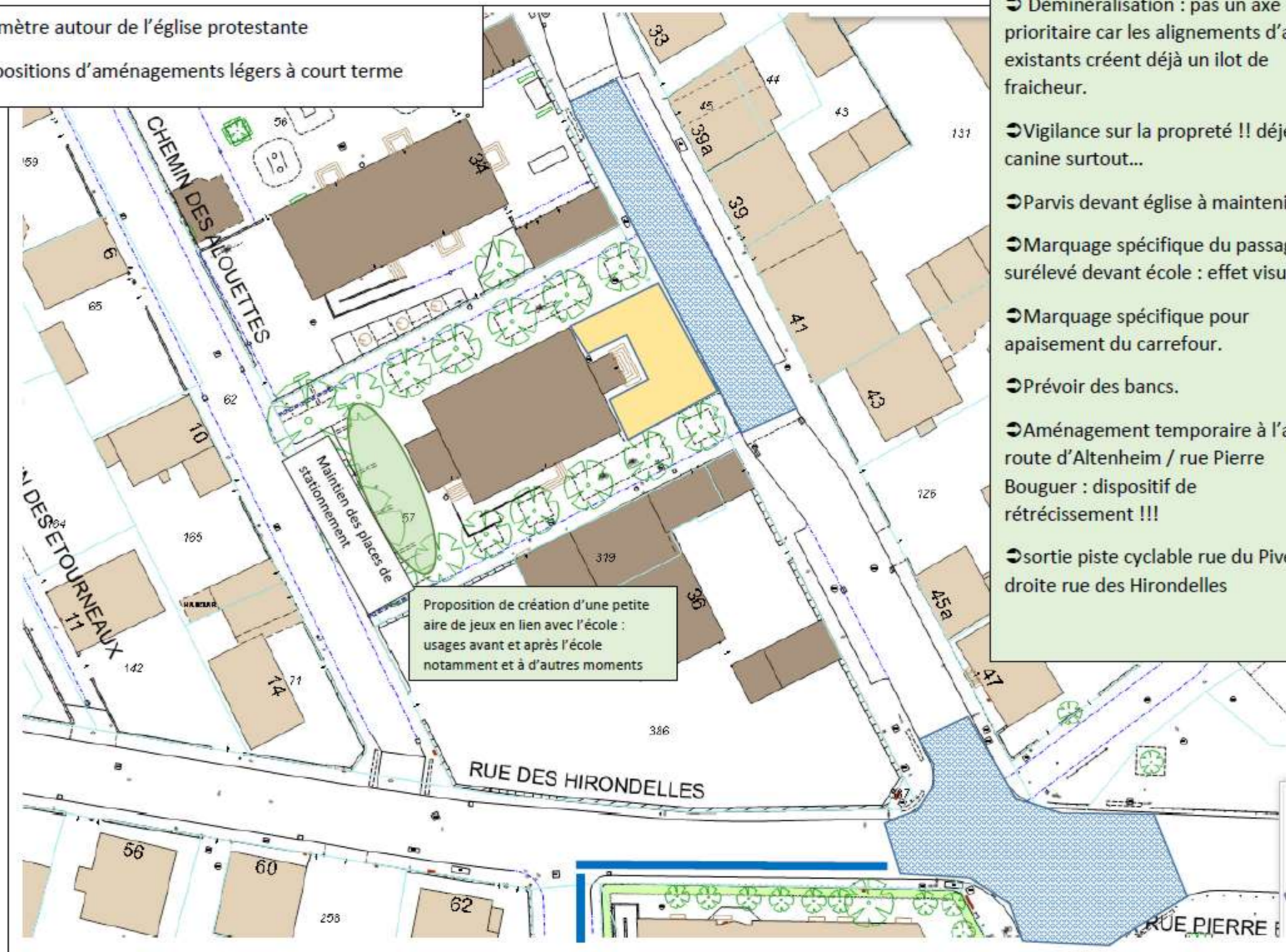


Proposition d'un axe cyclable venant de la rue Parallèle / rue des Piverts / rue des Hirondelles  
Puis traversée de la route d'Altenheim avec un principe de carrefour à feux pour vélos comme au Neudorf (rue des Carmes / route du Polygone),  
Pour rejoindre la rue de la Klebsau.

-  Stationnement PMR à maintenir
-  Renforcement de la visibilité du passage surélevé
-  Aménagements paysagers, qui complètent les arbres existants / nouveaux aménagements paysagers : îlot fraîcheur + jeux pour enfants + bancs + plantations
-  Aménagement d'un carrefour apaisé
-  Zone de rencontre



Périmètre autour de l'église protestante  
Propositions d'aménagements légers à court terme



Proposition de création d'une petite aire de jeux en lien avec l'école : usages avant et après l'école notamment et à d'autres moments

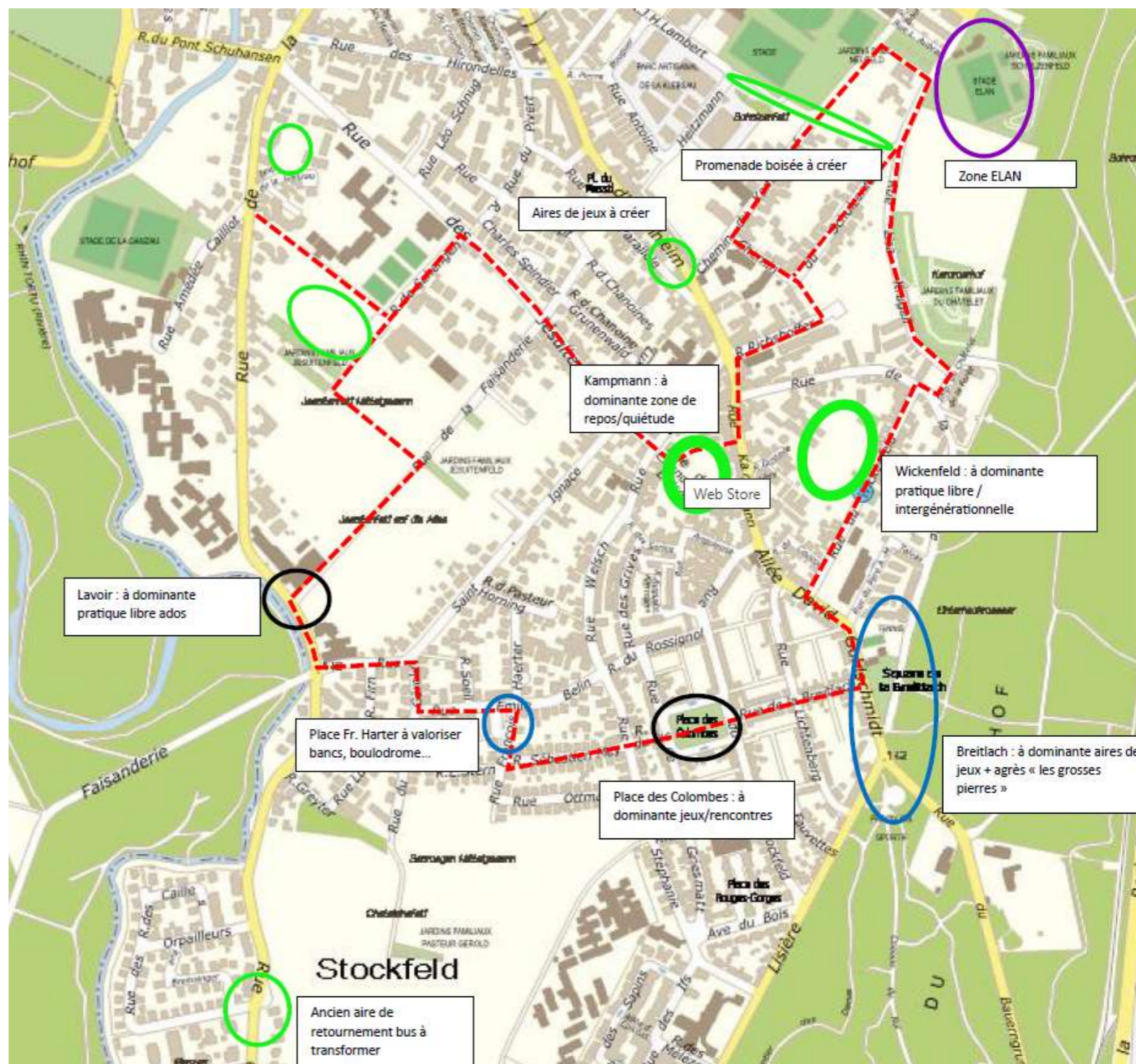
### Commentaires des habitants :

- Déminéralisation : pas un axe prioritaire car les alignements d'arbres existants créent déjà un îlot de fraîcheur.
- Vigilance sur la propreté !! déjection canine surtout...
- Parvis devant église à maintenir.
- Marquage spécifique du passage surélevé devant école : effet visuel ??
- Marquage spécifique pour apaisement du carrefour.
- Prévoir des bancs.
- Aménagement temporaire à l'angle route d'Altenheim / rue Pierre Bouguer : dispositif de rétrécissement !!!
- sortie piste cyclable rue du Pivert, à droite rue des Hirondelles



# Synthèse

Proposition d'une boucle de promenade avec un « chapelet » d'espaces publics existants à valoriser / à créer /



Boucle de promenade



Espaces publics à créer



Projets déjà en cours



Espaces publics à valoriser



## Propositions d'aménagements fonctionnels pour le secteur Kampmann

### Propositions :

- Zone très arborée actuellement,
- Créer un espace de sensibilisation à la nature,
- Espace confidentiel et calme
- Accès par la rue Welsch + par la route d'Altenheim,
- Préservation de cet îlot de fraîcheur au sein du quartier,
- Aménagement d'une zone de repos et de quiétude, en cœur d'îlot + bancs,
- Traversée modes actifs à organiser,
- Autres types d'aménagements envisageables :
  - o Bouleodrome (à conserver),
  - o Aire de jeux : proximité (école + crèche) ou pas ?
  - o Pas de sport / jeux de ballon.





## Propositions d'aménagements fonctionnels pour le secteur du Wickenfeld

### Propositions :

- Liaison piétonne à formaliser entre la rue du Wickenfeld et la rue Gustave Lévy.
- Circuit cyclable à l'intérieur (pumptrack ?)
- Aire de jeux généreuse, tyrolienne : plutôt là les enfants bas âge
- Intérêt écologique : pâture, forêt urbaine / Conserver esprit prairie – planter des arbres – laisser des parties en « nature »
- Conserver la prairie.
- Plantation d'arbres.

### Légende :

- ↔ Liaison piétonne
- ▬ Bancs

